

ОТЧЕТ

о результатах деятельности государственного бюджетного учреждения
Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" и об использовании
закрепленного за ним государственного имущества за 2014 отчетный год по
состоянию на 1 января 2015 г.¹

Раздел 1

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с учредительными документами:

а) основные виды деятельности:

- выполнение функций заказчика (в том числе проведение строительного контроля) по строительству, проектированию и капитальному ремонту объектов областной собственности.

б) иные виды деятельности, не являющиеся основными:

- выполнение работ (оказание услуг) в области строительства (функции генерального подрядчика), инженерно-технического проектирования, геолого-разведочных и геофизических работ, геодезической и картографической и иной деятельности, в том числе:

- работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий;

- работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий;
- работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;
 - устройство наружных сетей водопровода;
 - устройство наружных сетей теплоснабжения;
 - монтажные работы;
 - пусконаладочные работы;
- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;
- работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.
- выполнение работ (оказание услуг) в области стандартизации и метрологии;
- выполнение работ (оказание услуг) по техническим испытаниям и исследованиям материалов, строительных элементов, сертификации продукции и услуг (работ), техническому контролю и анализу;
- оказание консультационных, посреднических и иных услуг в сферах строительства и проектирования;
- выполнение работ (оказание услуг) в области энергосбережения;
- осуществление деятельности застройщика при реализации государственных, муниципальных и иных программ и инвестиционных проектов.

1.2. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность (свидетельство о государственной регистрации учреждения, лицензии и другие разрешительные документы):

№ п/п	Наименование документа	Наименование органа, выдавшего (принявшего) документ	Номер документа	Дата выдачи документа	Срок действия документа
1	2	3	4	5	6
1	Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	Федеральная налоговая служба	61 № 007326840	14.10.2009г.	Х

2	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство "Строители Ростовской области"	П-061-6163099188-15072011-342/2	24.12.2012г.	Без ограничения срока и территории его действия
3	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство "Строители Ростовской области"	С-061-6163099188-20072011-846/2	12.10.2012г.	Без ограничения срока и территории его действия
4	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство "Строители Ростовской области"	0145.3-2012-6163099188-С-111	13.04.2012г.	Без ограничения срока и территории его действия
5	Лицензия на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при условии обслуживания отделом безопасности аппарата Губернатора Ростовской области	УФСБ России по Ростовской области	ГТ №0052548	12.10.2011г.	До 12.10.2016г.

1.3. Количество штатных единиц учреждения:

№ п/п	Наименование показателя	Период		Причины, приведшие к изменению показателей на конец отчетного периода ²
		начало отчетного года	конец отчетного года	
1	2	3	4	5

² Заполняется в случае изменения количества штатных единиц учреждения.

1.	Количественный состав сотрудников учреждения, чел.	60	49	X
2.	Квалификация сотрудников учреждения по показателям ³ : %	X	X	X
2.1.	доля сотрудников с высшим профессиональным образованием	81%	81%	X
2.2.	доля сотрудников, подлежащих прохождению повышения квалификации	33%	61%	X

Раздел 2

РЕЗУЛЬТАТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. изменение (увеличение, уменьшение) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года:

№ п/п	Наименование показателя	Изменение стоимости активов	
		Балансовая (%)	Остаточная (%)
1	2	3	4
1.	Нефинансовые активы	-4,0%	-4,0%
1.1	Основные средства всего: из них:	-0,4%	-38,95%
1.1.1	недвижимое имущество учреждения	+4801%	+898,8%
1.1.2	особо ценное движимое имущество учреждения	-54,4%	-64,4%
1.1.3	иное движимое имущество учреждения	-12,4%	-60,72%
2.1	Материальные запасы	+151,6%	

³ Приводятся показатели требований к квалификации сотрудников учреждения согласно требованиям к квалификации персонала, предусмотренным муниципальным заданием.

При отсутствии данного требования в муниципальном задании приводятся следующие показатели:

- доля сотрудников с высшим профессиональным образованием, соответствующим выполнению трудовой функции в рамках основных видов деятельности учреждения, от общего количества сотрудников учреждения (%);

- доля сотрудников, подлежащих прохождению повышения квалификации, от общего количества сотрудников учреждения (%): в графе 3 - плановый показатель, в графе 4 - фактически достигнутый показатель.

3.1	Вложения в нефинансовые активы: из них:	-4,0%
3.1.1	в недвижимое имущество учреждения	-4,0%
3.1.2	в иное движимое имущество учреждения	Без изменений

2.2. общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порчи материальных ценностей;

№ п/п	Основание	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
1.	Недостачи и хищения материальных ценностей, денежных средств	-
2.	порча материальных ценностей	-

2.3. изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности муниципального учреждения (далее - План) относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности нереальной к взысканию.:

№ п/п	Наименование показателя	Поступления (с учетом возвратов) / выплаты тыс. руб. ⁴		Изменения задолженности (темп роста/снижения) по состоянию на конец отчетного года к данным по состоянию на начало отчетного года	Причины образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нереальной к взысканию
		Плановое поступление/плановая выплата	Кассовое (фактическое) поступление /фактическая выплата		
1	2	3	4	5	6
Показатели по поступлениям					
1.	Поступления, всего:	49410,9	43511,2		
в том числе:					
1.1.	Субсидии на выполнение муниципального задания	32107,9	26293,6		
1.2.	доходы от оказания платных услуг	17209,4	17189,0		
1.3	Доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия	28,6	28,6		
1.4	Иные доходы	65,0	-		

2.4. цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям, и оказание платных услуг (выполнения работ):

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), руб.(без НДС)	Объем выполненных услуг руб.(без НДС)
1	2	3	4
1	выполнение работ (оказание услуг) в области стандартизации и метрологии	В соответствии с утвержденным прайс-листом на 2014 год ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» от 15.01.2014 года	7466815,97
2	работы по осуществлению строительного контроля	1.1,0%-2,14% от стоимости СМР 2.На основании калькуляции, рассчитанной от сложности и расстояния до объекта	4353376,67
3	оказание консультационных, посреднических и иных услуг в сферах строительства и проектирования	Приказ об утверждении стоимости платных услуг №2 от 13.01.2014г. с приложением	5532765,16
4	предоставление в аренду объект «Ангар» (недвижимое имущество) расположенный по адресу: г.Батайск, ул.Бекентьева,2	Договор №381 1/14 аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области	67566,97

2.5. показатели исполнения учреждением государственного задания (характеристика причин отклонения от запланированных значений, утвержденных в государственном задании);

Наименование государственной услуги (работы) - осуществление строительного контроля и иных функций заказчика по организации капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов государственной собственности, включенных в федеральные и областные долгосрочные целевые программы.

№ п.п.	Главный распорядитель бюджетных средств	Стоимость работ, подлежащих выполнению по контрактам в 2014 году (тыс.руб.)	Выполнено и принято работ в 2014 году (тыс.руб.)	Количество объектов (шт.)
1	2	3	4	5
1	Министерство строительства, архитектуры и территориального развития	1 291 023,9	915 347,9	16
2	Министерство культуры	28 833,1	28 833,1	1
3	Министерство труда и социального развития	6 251,9	4 669,9	12
4	Министерство общего и профессионального образования	71 570,9	50 641,0	10
5	Министерство здравоохранения	5 136,3	5 136,3	1

6	Министерство по физической культуре и спорту	32 870,4	32 870,3	1
7	Министерство жилищно-коммунального хозяйства	1 108 743,7	996 905,9	10
8	Департамент по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций	25 826,3	22 485,6	2
9	ГКУ РО «Служба эксплуатации административных зданий Правительства Ростовской области»	30 095,7	14 855,2	3
10	Департамент по делам казачества и кадетских учебных заведений	33 185,5	6 249,2	1
11	Министерство природных ресурсов и экологии	63 097,0	40 477,9	5
	Итого (включая НДС):	2 696 634,7	2 118 472,3	62

Отклонения между стоимостью работ подлежащих выполнению по контрактам в 2014 году и принятыми работами возникли в связи с тем, что:

- подрядчиками не были выполнены обязательства по контрактам в связи с низкими темпами производства работ;
- проектно-сметная документация, как правило, была очень низкого качества, требовалось время на ее корректировку;
- по проектным контрактам из-за слабой подготовки инженерно-технического состава проектных организаций не были получены положительные заключения экспертизы.

2.6. общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения;

№	Виды услуг (работ)	Общее количество потребителей воспользовавшихся услугами учреждения, ед.	Количество потребителей воспользовавшихся платными услугами, ед.	Количество потребителей воспользовавшихся услугами в рамках исполнения государственного задания, ед.
1	выполнение работ (оказание услуг) в области стандартизации и метрологии	173	173	-
2	работы по осуществлению строительного контроля	39	39	17
3	оказание консультационных, посреднических и иных услуг в сферах строительства и проектирования	259	159	-
	Итого	471	371	17

2.7. информация о проверках деятельности учреждения, проведенных уполномоченными органами и организациями, с указанием тем проверок;

Дата проверки	Период проверки	Наименование контрольного органа	Тема проверки	Результаты проверки	Меры по устранению проверки
21.01.2014	2014г.	Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство «Строители Ростовской области»	соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, требований стандартов НП «СРО» и правил саморегулирования	Нарушений не выявлено	6
	2	3	4	5	6

2.8. количество жалоб потребителей на предоставленные учреждением услуги (выполненные работы) и принятые по результатам их рассмотрения меры.

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Краткое содержание жалобы	Количество жалоб, шт.	Меры, принятые по результатам рассмотрения жалобы
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
Всего			-	X

Раздел 3

ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Отчетные сведения, единица измерения	на 01.01.2014 (начало отчетного периода)	на 31.12.2014 (конец отчетного периода)
1.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	143,9 (89,3)	7051,8 (892,1)
2.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, тыс. руб.	-	434,3 (106,2)
3.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	-	-

4.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	17142,2 (3367,7)	10158,2 (1218,4)
5.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, тыс. руб.	-	-
6.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, тыс. руб.	-	-
7.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, п.м.	300п.м	300п.м.
8.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, кв.м.	-	1230,0 кв.м.
9.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, кв.м.	-	443,2
10.	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, ед.	1	11
11.	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	-	-
12.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных учреждению на указанные цели, тыс. руб.	-	-
13.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и осуществления иных видов деятельности, не являющихся основными, тыс. руб.	-	-
14.	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. руб.	11555,7 (2867,0)	5265,4 (1021,7)